

## NAVODILA

### za prijavo na javni poziv Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada za kreditiranje okoljskih naložb občanov

#### Namen kreditiranja občanov

Javni poziv za kreditiranje okoljskih naložb občanov 43OB10 (v nadaljevanju: poziv) je namenjen financiranju naložb v varstvo okolja in spodbujanju razvoja na področju varstva okolja za namene in pod pogoji, kot so navedeni v besedilu poziva. Iz razpisanih sredstev je možno financirati priznane stroške naložbe, vključno z DDV. Obseg priznanih stroškov je naveden v besedilu poziva.

Dokumentacija za kreditiranje okoljskih naložb občanov vsebuje naslednje sklope obrazcev:

- Navodilo za prijavo na poziv s pojasnili in polnim besedilom javnega poziva
- Obrazce Vloga (Obr. Eko - Z), Izjava lastnika nepremičnine
- Obrazec Izjava o zaključku del.

#### Postopek pridobitve kredita

Do dodelitve kredita po tem pozivu je upravičena vsaka fizična oseba s stalnim prebivališčem v Republiki Sloveniji (v nadaljevanju: občan). Občan, zainteresiran za dodelitev kredita, se lahko prijavi na poziv za kreditiranje okoljskih naložb z vložitvijo Vloge osebno ali po pošti na naslov: Eko sklad, j.s., Tivolska cesta 30, 1000 Ljubljana.

Vloga, vložena na predpisanih obrazcih (Obr. EKO - Z), s priloženimi potrdili ter dokazili, ki so potrebni za posamezen namen oz. tip naložbe, bo obravnavana skladno z določili Zakona o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06 in 70/08) in Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. l. RS, št. 24/06-UPB2, 126/07-ZUS-1, 65/08, 47/09-Odl. US in 48/09-popr. Odl. US). Vloge bodo obravnavane po vrstnem redu prispetja popolnih vlog na Sklad.

#### Navodilo za izpolnjevanje obrazca Vloga

##### 1. Osební podatki občana ali občanke

Navede se vse zahtevane podatke o vlagatelju (naslov, rojstni podatki, idr.), ki so potrebni za določitev odplačilne dobe. Skladno s pogoji zavarovanja kredita je najdaljša doba odplačevanja omejena s starostjo vlagatelja. Seštevek starosti vlagatelja in zelene dobe odplačevanja kredita (največ 10 let) ne sme presegati 75 let. V primeru, da vlagatelj za zavarovanje kredita pridobi kreditno sposobnega poroka, ta omejitev ne velja.

Kontaktne podatke vlagatelja služijo hitremu pojasnjevanju morebitnih manjših nejasnosti v Vlogi.

##### 2. Osnovni podatki o objektu

Naslov, parcelna številka, katastrska občina (k.o.) in Okrajno sodišče, kjer je nepremičnina vpisana v Zemljiško knjigo, služijo preverjanju statusa in lastništva objekta, na katerem se bo naložba izvajala. Za namene nakupa energijsko učinkovitih naprav (namen 1.F poziva) in nakupa okolju prijaznih vozil (namen 1.G poziva) ti podatki niso potrebni.

##### 3. Podatki o naložbi (skladno s predmetom poziva)

###### 3.1 Objekt / oprema / vozilo

Navedeni podatki se nanašajo na objekt, opremo ali vozilo, ki je predmet naložbe.

Potrebni so pri ugotavljanju namenske porabe dodeljenega kredita, kot jo opredeljuje poziv. Ustrezno izpolnjen obrazec s podatki o naložbi je pogoj za popolnost oddane vloge, kar vpliva na vrstni red obravnave vloge za dodelitev pravice do kredita.

*Pri naložbah, ki vključujejo ukrepe, zajete v točki 1.A - vgradnja sodobnih naprav in sistemov za ogrevanje prostorov oziroma pripravo sanitarne tople vode in v točki 1.B - raba obnovljivih virov energije za ogrevanje prostorov in pripravo sanitarne tople vode, vlagatelj izpolni podatke o povprečni letni porabi goriva za ogrevanje pred izvedbo naložbe in vrsti sistema za ogrevanje, ki bo vgrajen:*

- Pri vgradnji **kurilne naprave**, ki kot gorivo uporablja **lesno biomaso** oziroma pri **kondenzacijskem kotlu** na ELKO ali plin, se navede toplotno nazivno moč naprave v kW.  
Priznani stroški vključujejo nabavo in namestitev kotla, predelavo obstoječega ali izdelavo novega priključka za dovod zraka in odvod dimnih plinov, inštalacijo za dovod goriva, nabavo in vgradnjo zalogovnika za gorivo, transportnega in varnostnega sistema, ustrezne krmilne opreme in hranilnika toplote.  
Kurilna naprava, ki kot gorivo koristi lesno biomaso v obliki polen, mora imeti prigraden hranilnik toplote, katerega prostornina je večja ali enaka 50 litrom/kW toplotne moči kurilne naprave.  
Kurilna naprava mora izkazovati toplotno-tehnične karakteristike, kot so navedene v besedilu poziva. Vlogi je potrebno priložiti izkaz karakteristik in meritev emisijskih vrednosti izbrane kurilne naprave oziroma ustrezen certifikat, ki ga izda pooblaščen organizacija.
- Pri namestitvi sistemov za prezračevanje z vračanjem toplote odpadnega zraka (rekuperacija) je vlogi potrebno priložiti prospekt oz. specifikacijo naprave, iz katere je razvidno, da bo vgrajena naprava izpolnjevala s pozivom zahtevano učinkovitost.
  - Pri namestitvi **solarne sistema** se navede neto površino vgrajenih ploščatih ali vakuumskih sončnih sprejemnikov v m<sup>2</sup>.  
Priznani stroški vključujejo nabavo in vgradnjo sončnih sprejemnikov, hranilnika toplote, vmesne povezave, črpalke in krmilne elemente sistema.  
**Pomembno:** Pri sistemih, ki bodo izvedeni v samogradnji, je pogoj za izplačilo kredita predložitev potrdila Gradbenega inštituta ZRMK ali drugega ustreznega potrdila.
- Pri namestitvi **toplotne črpalke** sistema voda-voda ali zemlja-voda se navede električno nazivno moč toplotne črpalke v kW.  
Priznani stroški vključujejo nabavo in namestitev toplotne črpalke z zunanjim izmenjevalnikom toplote, zemeljska dela (vrtanje ali izkop, pripravo podlage in zasipanje), ustrezne cevne povezave in krmilno opremo.

Ob zaključku naložbe vgradnje toplotne črpalke voda-voda je obvezno priložiti Vodno dovoljenje za neposredno rabo vode, ki ga izda Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija Republike Slovenije za okolje (v nadaljevanju: ARSO) skladno z Zakonom o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02 in 57/08).

*Pri naložbah, ki vključujejo ukrepe, zajete v točki 1.C – Sodobne naprave za pridobivanje električne energije:*

Pri namestitvi **sodobnih naprav za pridobivanje električne energije** se navede nazivno moč fotovoltaične, vetrne, male hidroelektrarne (MHE), pri namestitvi naprave za mikro sproizvodnjo toplote in električne energije pa se navede nazivna moč naprave v kW. Skladno s pogoji poziva nazivna moč naprav ne sme presegati 50 kW.

Vlagatelj se mora v vlogi obvezno opredeliti, ali bo proizvedeno električno energijo uporabil za lastne potrebe ali jo bo oddajal v omrežje. V primeru, da vlagatelj namerava po zaključku naložbe pridobiti deklaracijo za proizvodne naprave in potrdilo o izvoru električne energije, bo Eko sklad na dan prvega nakazila odobrenih sredstev kredita izračunal višino pomoči po pravilu »de minimis« skladno s predpisi EU o omejitvah državnih pomoči. O višini prejete pomoči bo pisno obveščen vlagatelj in Ministrstvo za finance.

Vlogi za namestitev naprav je potrebno priložiti Soglasje za priključitev za oddajo električne energije in gradbeno dovoljenje, v kolikor je le-to glede na veljavno zakonodajo potrebno, ter v gradbenem dovoljenju navedeno projektno dokumentacijo oziroma s strani proizvajalca ali dobavitelja opreme ali materiala izdano ustrezno dokazilo, ki izkazuje poglobljene tehnične lastnosti in karakteristike. Vlogi za namestitev MHE je potrebno priložiti tudi Vodno dovoljenje oz. Koncesijsko pogodbo za rabo vode, ki jo skladno z Zakonom o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02 in 57/08) izda ARSO.

*Pri naložbah, ki vključujejo ukrepe, zajete v točki 1.D - zmanjšanje toplotnih izgub pri obnovi obstoječih stanovanjskih stavb, za katere je bilo izdano gradbeno dovoljenje do 1.1.2003:*

- Pri **vgradnji oken, balkonskih vrat, fiksnih zasteklitev** se navede površina vgrajenih elementov v m<sup>2</sup>. Priznani stroški vključujejo nabavo in vgradnjo oken in balkonskih vrat, nabavo in vgradnjo zunanjih senčil, nabavo in vgradnjo okenskih polic in obdelavo špalet. Priznani stroški pa **ne vključujejo** nabave vhodnih in garažnih vrat. Vgrajeni elementi in materiali morajo izpolnjevati zahteve, navedene v besedilu poziva, kar mora biti razvidno iz priloženih dokazil proizvajalca oz. dobavitelja.
- Pri izvedbi **toplotne izolacije** fasade skupaj s podstavkom oziroma coklom, poševne strehe oziroma stropa proti neogrevanemu podstrešju, tal nad neogrevano kletjo ali nad neogrevanim prostorom in tal nad zunanjim zrakom je potrebno navesti toplotno prevodnost  $\lambda$  izbranega izolacijskega materiala, njegovo debelino in površino. V kolikor gre za vgradnjo izolacijskega materiala s toplotno prevodnostjo  $\lambda \leq 0,045$  W/mK, se vgradi najmanj debelina izolacijskega materiala, ki jo za posamezen ukrep določa poziv. V primeru, da gre za izolacijski material z boljšo toplotno prevodnostjo, se lahko vgradi ustrezna manjša debelina (d) tega materiala, tako da bo razmerje  $\lambda / d$  ustrezalo pri posameznem ukrepu določenim vrednostim. Priznani stroški vključujejo postavitev gradbenega odra, odstranitev in izravnavo obstoječega ometa, demontažo okenskih polic, nabavo in vgradnjo celotnega fasadnega sistema, obdelavo špalet, nabavo in vgradnjo okenskih polic, pri izolaciji podstrešja nabavo in vgradnjo izolacijskega materiala, vključno s parno zaporo, paropropustno folijo oz. drugimi materiali v funkciji sekundarne kritine ter toplotno in hidroizolacijo in izvedbo estriha kletnih prostorov. Med priznane stroške naložbe niso vključeni stroški oblaganja oz. zaključnih del na notranji (topli) strani konstrukcijskega sklopa (npr. z mavčno-kartonskimi, lesenimi, kamnitimi, keramičnimi ali drugimi podobnimi ploščami ali elementi, lesenim opažem ipd.), namestitve odtočnih žlebov, strelododov in podobno, pri kletih pa niso vključeni stroški oblaganja oz. zaključnih del, npr. stenskih, talnih oblog, namestitve električnih, odtočnih in ostalih inštalacij in podobno.

*Pri naložbah, ki vključujejo ukrepe, zajete v točki 1.E – gradnja stanovanjskih stavb v nizkoenergijski ali pasivni tehnologiji:*

Kredit za **gradnjo stanovanjske stavbe v nizkoenergijski ali pasivni tehnologiji** se lahko dodeli le za gradnjo tistih stavb, pri katerih je razred energijske učinkovitosti stavbe, izračunane po s pozivom predpisani metodologiji (v prilogi),  $Q_h \leq 35$  kWh/m<sup>2</sup>a, pri katerih bo vgrajen centralni sistem prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka (rekuperacija) in bo zagotovljenih najmanj 25 % skupnih potreb po toploti za ogrevanje in pripravo sanitarne tople vode iz obnovljivih virov energije. Kakovost projektov se preverja na podlagi izračuna po omenjeni metodologiji ter PGD/PZI dokumentacije, ki jo mora vlagatelj predložiti z vlogo, in sicer načrta arhitekture, ki mora biti izdelan v merilu 1:50, in strojnih inštalacij za ogrevanje in prezračevanje.

Vlagatelj lahko pridobi kredit za posamezen ukrep ali pa več ukrepov, kot določa poziv v točki 1.E.

V primeru gradnje nizkoenergijske oziroma pasivne stanovanjske stavbe po sistemu »na ključ«, ki vključuje vgradnjo stavbnega pohištva, toplotne izolacije zunanje lupine objekta, vgradnjo prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka in sodobnega generatorja toplote, vse v skladu s točko 1.E poziva, priznani stroški obsegajo največ 30 % predračunske vrednosti objekta.

**Metodologija za izračun razreda energijske učinkovitosti stavbe  $Q_h$  je priloga tega poziva, ki je objavljen v elektronski obliki na spletni strani [www.ekosklad.si](http://www.ekosklad.si) v rubriki "Razpisi".**

*Pri naložbah, ki vključujejo namene, zajete v točki 1.F - nakup energijsko učinkovitih naprav in v točki 1.G - nakup okolju prijaznih vozil:*

- Navede se vrsta izbranega **gospodinjskega aparata** (štedilnik, pečica, hladilnik, zamrzovalnik, pralni, pralno-sušilni ali pomivalni stroj) oziroma **tip okolju prijaznega vozila na električni ali hibridni pogon** (osebni avto ali motorno kolo). Izbrani gospodinjski aparati morajo biti uvrščeni v energijski razred A ali višje, kar izkazuje priloženo dokazilo. Za izbrano vozilo mora vlagatelj predložiti dokazilo s tehničnimi karakteristikami izbranega modela.

*Pri naložbah, ki vključujejo ukrepe, zajete v točki 1.H - odvajanje in čiščenje odpadnih voda:*

- Navede se naložba v izvedbo **kanalizacijskega priključka** na javni kanalizacijski vod, površino v m<sup>2</sup>, na kateri bo nameščena **prekrivna rastlinska odeja** za zmanjševanje koeficienta odtoka padavin, oziroma velikost vgrajene **male čistilne naprave za čiščenje komunalnih odpadnih vod** iz gospodinjstev v PE, katere velikost pa ne sme presegati 25 PE, kot določa poziv.

Plačilo komunalnega prispevka **ne šteje** med priznane stroške naložbe.

Vlogi je potrebno priložiti izkaz karakteristik delovanja male čistilne naprave, ki se bo vgrajevala in izkazuje skladnost delovanja z Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo? (Ur. l. RS, št. 45/07 in 79/09), oziroma soglasje izvajalca javne gospodarske službe, ki upravlja z javnim kanalizacijskim sistemom.

*Pri naložbah, ki vključujejo namen, zajet v točki 1.I - nadomeščanje gradbenih materialov, ki vsebujejo nevarne snovi:*

- Navede se površino v m<sup>2</sup> **zamenjane strešne kritine, ki vsebuje azbestna vlakna** (npr. salonit). Pri tem namenu se med priznane stroške naložbe šteje tudi odvoz odpadnega materiala na ustrezno deponijo, **obvezno** pa mora predračun vključevati stroške odlaganja odpadkov in takso za obremenjevanje okolja. Po dokončanju naložbe mora kreditodjemalec končnemu računu izvajalca naložbe priložiti potrdilo o odlaganju odpadkov na deponijo (evidenčni list o ravnanju z odpadki), ki je pogoj za odobritev porabe celotne vrednosti dodeljenega kredita.

Za odstranjevanje strešne kritine, ki vsebuje azbestna vlakna, v skupni površini nad 300 m<sup>2</sup> mora imeti izvajalec del Okoljevarstveno dovoljenje, ki ga izda Ministrstvo za okolje in prostor (MOP). Seznam teh izvajalcev je naveden na spletni strani: <http://www.arso.gov.si/varstvo%20okolja/odpadki/podatki/azbest.pdf>.

Pri naložbah, ki vključujejo ukrepe, zajete v točki 1.J - učinkovita raba vodnih virov in v točki 1.K - oskrba s pitno vodo:

- Navede se prostornino vgrajenega zbiralnika za deževnico oziroma velikost čistilne naprave za čiščenje pitne vode v PE. Vlogi je potrebno priložiti izkaz karakteristik delovanja male čistilne naprave, ki se bo vgrajevala, in/oziroma Vodno dovoljenje, ki ga izda ARSO skladno z Zakonom o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02 in 57/08).

### 3.2 Vrsta naložbe, višina kredita in rok za izvedbo naložbe

Priznani stroški naložbe se ugotovijo na podlagi predračuna in vključujejo tudi DDV. Obseg priznanih stroškov je naveden pri tistih namenih, kjer niso priznani vsi stroški naložbe. Priznani stroški posameznega ukrepa pa ne morejo presežati 20.000,00 EUR (razen za točko 1.C in točko 1.E). Rok za dokončanje teh ukrepov je 6 mesecev od dneva sklenitve kreditne pogodbe.

Pri naložbah, navedenih v točki 3.c) poziva, in sicer 1.C (sodobne naprave za pridobivanje električne energije) 1.E (gradnja stanovanjskih stavb v nizkoenergijski ali pasivni tehnologiji), in pri obsežnejši obnovi objektov, ki vključuje izvedbo najmanj treh ukrepov, (dveh v točki 1.D oziroma enega v točki 1.D in enega v točki 1.A ali 1.B ter kateregakoli drugega ukrepa iz tega poziva), pa lahko kredit znaša največ 40.000,00 EUR, vendar ne več, kot znašajo priznani stroški naložbe. Rok za dokončanje teh naložb je 12 mesecev od dneva sklenitve kreditne pogodbe.

Za kredite za posamezno naložbo lahko zaprosi tudi več upravičencev, pri čemer skupna višina tako odobrenih kreditov ne more preseči predračunske vrednosti priznanih stroškov naložbe, skupna vrednost kreditov pa ne more preseči 80.000,00 EUR za isti objekt oziroma naložbo, razen v primerih, ko se naložba izvaja v večstanovanjski stavbi s štirimi ali več stanovanji.

## 4. Obvezne priloge

Kandidat vloži vlogo na predpisanih obrazcih z vsemi dokazili. Obvezne priloge (točka 4 poziva) je potrebno priložiti vsem Vlogam, ne glede na izbrani namen naložbe.

**Oddano vlogo za pridobitev kredita sestavlja izpolnjen obrazec Vloga in naslednje priloge:**

### 4.1. Predračun izbranega izvajalca/dobavitelja

Vsebovati mora **podroben** popis del in materialov (proizvajalec naprave/opreme, tip/oznaka naprav in materialov) in osnovne podatke o izvajalcu/dobavitelju, kot so številka transakcijskega računa, matična ali davčna številka, podpis odgovorne osebe in žig.

### 4.2 Veljavno gradbeno dovoljenje oziroma dokazilo, da je bil objekt zgrajen oziroma se gradi skladno s predpisi o graditvi objektov za naložbo, ki se izvaja na oziroma v obstoječi stavbi oziroma gre za objekt ali stavbo v gradnji.

**Glede na vrsto naložbe je potrebno predložiti še priloge, vezane na posamezen namen iz poziva:**

### 4.3 Podatki o lastništvu nepremičnine, kjer se bo izvajala naložba, kadar lastnik ni vpisan v zemljiško knjigo

Vlagatelj lahko predloži fotokopijo veljavne kupoprodajne pogodbe, darilne pogodbe ali dokument o drugem ustreznem pravnem poslu, na podlagi katerega bi sodišče vknjižilo lastništvo na zadevni nepremičnini, oziroma pravnomočno gradbeno dovoljenje, ki se glasi na vlagatelja.

### 4.4 Izjava lastnika

Kadar vlagatelj ni lastnik objekta, na katerem se bo izvajala naložba, je vlogi potrebno priložiti izpolnjen obrazec Izjava lastnika nepremičnine, ki je sestavni del obrazca Vloga, z vsemi izpolnjenimi rubrikami. Lastnik s podpisom izkazuje, da se strinja z namenom in obsegom naložbe, ki jo namerava vlagatelj izvesti na navedenem objektu.

### 4.5 Dovoljenja za poseg

- Pravnomočno gradbeno dovoljenje vlagatelj priloži vlogi za namene postavitve sodobnih naprav za pridobivanje električne energije (točka 1.C), obsežnejše obnove objektov, pri katerih se posega v elemente nosilne konstrukcije objekta, in za namen točka 1.E - gradnja stanovanjskih stavb v nizkoenergijski ali pasivni tehnologiji.
- Vodno dovoljenje oz. Koncesijsko pogodbo za rabo vode, ki jo izda ARSO, vlagatelj priloži vlogi za ukrep točka 1.C - postavitve male hidroelektrarne in ukrep točka B.2 - namestitve toplotnih črpalk po sistemu voda-voda v že obstoječe vrtime.

4.6 Fotokopija poročila o meritvah toplotno-tehničnih karakteristik kurilne naprave v skladu z zahtevami standardov EN 303-5 in EN 304 za meritve toplotno-tehničnih karakteristik kurilne naprave, ki so bile izdane dobavitelju s strani neodvisnega organa. Potrdila je potrebno priložiti pri ukrepu točka 1.B za vgradnjo kotlov, ki kot gorivo uporabljajo lesno biomaso.

4.7 Dokazilo z navedenimi tehničnimi karakteristikami proizvajalca za stavbno pohoštvo in vse izbrane izolacijske materiale in dokazilo, ki povzema rezultate opravljenih meritev, se predloži le na zahtevo Sklada

Iz dokazila o izbranih izolacijskih materialih mora biti razvidna toplotna prehodnost, debelina, trgovsko ime in oznaka ter proizvajalec izolacijskega materiala. Iz dokazila o karakteristikah stavbnega pohoštva mora biti razvidna toplotna prehodnost zasteklitve kot tudi celega vgrajenega elementa (okvir in zasteklitev skupaj).

### 4.8 Obvezne priloge v primeru gradnje stavb v nizkoenergijski ali pasivni tehnologiji (namen v točki 1.E)

Vlagatelj vlogi obvezno priloži izpolnjeno tabelo Metodologija za izračun energijske učinkovitosti stavbe  $Q_h$ , in sicer v pisni obliki in na zgoščenki (CD), PGD/PZI dokumentacijo za arhitekturo in strojne inštalacije za ogrevanje in prezračevanje ter dokazila z navedenimi tehničnimi karakteristikami proizvajalca za stavbno pohoštvo, izbrane izolacijske materiale, generator toplote ter za prezračevalno napravo. Za vgradnjo oken mora dokazilo navajati podatke za zasteklitev, iz katerih sta razvidni toplotna prehodnost steklenega dela »U<sub>g</sub>« in faktor prepustnosti celotnega sončnega sevanja »g« zasteklitve, ter podatke za toplotno prehodnost okvira »U<sub>f</sub>«.

### 4.9. Izkaz karakteristik delovanja male čistilne naprave

Potrdilo je potrebno priložiti pri ukrepu točka 1.H - vgradnja male čistilne naprave za čiščenje komunalne odpadne vode. Upoštevalo se samo potrdilo, izdana s strani inštitucije, ki ima pooblastilo za izvajanje meritev, potrebnih za določitev karakteristik delovanja čistilne naprave.

### 4.10 Dokazilo, da je naprava uvrščena v energijski razred A ali višje

Ustrezno dokazilo je potrebno priložiti pri naložbah namena v točki 1.F za nakup energijsko učinkovitih naprav.

## 5. Osnovni podatki o izbranem dobavitelju / izvajalcu

Vlagatelj navede osnovne podatke o izbranem izvajalcu/dobavitelju za vsak namen oziroma posamezen del celotne naložbe, s katerimi kandidira na tem javnem pozivu..

### **Odobrena kreditna sredstva se vedno nakažejo na transakcijski račun izbranega dobavitelja oz. izvajalca.**

Dobavitelj / izvajalec mora biti registriran za dejavnost oziroma za izvajanje del, ki so predmet naložbe v vlogi na javnem pozivu in je zanje vlagatelju izstavil predračun. V kolikor to ni razvidno iz Poslovnega registra (AJPES), mora dobavitelj / izvajalec priložiti Ustanovitveni akt, iz katerega je dejavnost razvidna.

## 6. Zaprošeni znesek kredita

Vlagatelj navede želeno vrednost kredita, ki ne sme presežati vrednosti priznanih stroškov naložbe in znaša največ 20.000,00 EUR oziroma 40.000,00 EUR in najmanj 2.000,00 EUR, kot navaja poziv v točki 3.e).

## 7. Podpis kreditne pogodbe

Vlagatelj v seznamu označi izbrano poslovalnico Banke Koper d.d., ki ji bo posredoval/dostavil potrebno dokumentacijo in izpolnjeno Vlogo občana za kredit Sklada (obrazci z modrim robom), ki je potrebna za preverjanje kreditne sposobnosti, in kjer bo po preverjanju kreditne sposobnosti tudi podpisal kreditno pogodbo.

### **Na osnovi popolne vloge Sklad z odločbo vlagatelju dodeli pravico do kredita.**

**Skupaj z odločbo o dodelitvi pravice do kredita vlagatelj prejme tudi obrazce Vloga občana za kredit Sklada (obrazci z modrim robom). Navedeni podatki so osnova za ugotovitev kreditne sposobnosti glede na zaproseni znesek kredita in zaproseni rok odplačila kredita.**

### **Postopek za sklenitev kreditne pogodbe in izplačilo kredita**

Vlagatelj dostavi izpolnjene obrazce Vloga občana za kredit Sklada (obrazci z modrim robom) s prilogami na naslov bančne poslovalnice, ki jo je izbral v vlogi in je navedena v odločbi o dodelitvi pravice do kredita. Banka v 5 dneh pregleda dokumente in zahteva morebitne dopolnitve v določenem roku.

Po prejemu izpolnjenih obrazcev in morebitnih dopolnitev banka preveri kreditno sposobnost kreditojemalca, po potrebi prilagodi odplačilno dobo in znesek kredita ter pripravi kreditno pogodbo.

Banka nato v roku 10 dni sestavi ustrežno kreditno pogodbo in pozove vlagatelja k podpisu.

**Vlagatelj mora podpisati kreditno pogodbo najkasneje v 10 dneh od poziva banke, vendar ne kasneje kot 60 dni po dokončnosti odločbe Sklada, sicer pravica do kredita preneha. Odločba Sklada postane dokončna z vročitvijo prejemniku pravice do kredita.**

Višino anuitete lahko kreditojemalec informativno izračuna sam s pomočjo informativnega izračuna na spletni strani Sklada: [www.ekosklad.si](http://www.ekosklad.si). V kolikor se v postopku preverjanja kreditne sposobnosti kreditojemalca ugotovi, da ta ne izpolnjuje zahtevanih pogojev, k odplačevanju lahko pristopi soplačnik, ki zahtevane pogoje izpolnjuje.

Banka ob podpisu kreditne pogodbe zaračuna stroške sklenitve kreditne pogodbe v višini 35,00 EUR in stroške zavarovanja po ceniku zavarovalnice (točka 3.e) poziva). Stroški zavarovanja so odvisni od višine in dobe vračanja kredita. Za najdaljšo, 10-letno odplačilno dobo, znaša premija 1,67 % od zavarovalne osnove. Te stroške plača kreditojemalec ob podpisu kreditne pogodbe. Stroške vodenja kredita, ki znašajo letno 22,00 EUR, kreditojemalec plača enkrat letno, in sicer za prvo leto ob podpisu kreditne pogodbe

Poraba kredita se lahko izvaja v enem ali v dveh delih. Kreditojemalec ob podpisu kreditne pogodbe izbere enega od dveh načinov izplačila:

- celotni znesek kredita v petih (5) delovnih dneh po predložitvi dokazil o zaključku naložbe,
- prvi del kredita v višini 40 % odobrenega zneska kredita v petih (5) delovnih dneh po prejemu podpisane kreditne pogodbe, preostalih 60 % odobrenega zneska kredita pa v petih (5) delovnih dneh po predložitvi dokazil o zaključku naložbe.

Po izplačilu začne banka za izplačani del kredita obračunavati pogodbene (interkalarne) obresti.

Dokazila o zaključku naložbe vključujejo poleg izpolnjenega obrazca Izjava o zaključku naložbe in namenski porabi sredstev, ki jo podpišeta kreditojemalec in izvajalec naložbe, še izstavljene račune za celoten obseg naložbe. Pri naložbah namena 1.I mora kreditojemalec predložiti tudi potrdilo upravljavca odlagališča o ustreznem deponiranju odpadkov, ki vsebujejo azbestna vlakna (evidenčni list o ravnanju z odpadki), pri ukrepu 1.B - prva alineja predloži potrdilo Gradbenega inštituta ZRMK ali drugo ustrežno potrdilo, v kolikor je sistem izdelan v samogradnji, pri ukrepu 1.B - druga alineja in 1.E, v kolikor naložba vključuje nakup in namestitev toplotne črpalke po sistemu voda-voda, pa Vodno dovoljenje, ki ga izda Agencija RS za okolje, Ministrstva za okolje in prostor (ARSO).

**Ob izplačilu drugega dela odobrenega kredita (do 60 %) oz. celotnega zneska kredita se znesek izplačila uskladi s predloženimi računi.**

V primeru potrebe po zamenjavi izvajalca med potekom naložbe zaradi zamude ali nekakovostnega izvajanja del, kreditojemalec o tem nemudoma obvesti Sklad, ki v primeru upravičenih razlogov izda pisno soglasje. V kolikor kreditojemalec zamenja izvajalca del po sklenitvi kreditne pogodbe in je nova predračunska vrednost upravičenih stroškov nižja, se ustrežno nižji znesek kredita določi v dodatku h kreditni pogodbi. Prav tako lahko kreditojemalec pred potekom roka za zaključek naložbe pisno zaprosi Sklad za podaljšanje tega roka. **Sklad lahko podaljša rok za zaključek naložbe za največ 6 mesecev.**

### **Prenos kredita v odplačilo**

Po koriščenju kredita ali po koriščenju 40 % odobrenega zneska in zapadlosti pravice do preostanka kredita, kot določa poziv v točki 7., banka prenese kredit v odplačilo prvi dan v naslednjem mesecu in prične z zaračunavanjem anuitet.

## Bančna mreža Banke Koper d.d., v katerih je mogoče podpisati kreditno pogodbo:

### LJUBLJANA

- Poslovna enota Ljubljana, Cigaletova 4, 1000 Ljubljana, tel.: 01/ 307 64 00, kontaktna oseba: Irena Cerar
- Agencija Brdo, Cesta na Brdo 106/D, 1000 Ljubljana, tel.: 08/ 200 62 02, kontaktna oseba: Urša Radon
- Agencija Dunajska, Dunajska 107, 1000 Ljubljana, tel.: 01/ 560 67 00, kontaktna oseba: Janko Česnovar
- Agencija Trzin, Planjava 4, 1236 Trzin, tel.: 01/ 560 67 30, kontaktna oseba: Erik Čok
- Agencija Kamnik, Ljubljanska cesta 4a, 1241 Kamnik, tel.: 01/ 839 6083, kontaktna oseba: Vita Štritof
- Agencija Grosuplje, Adamičeva 3A, 1290 Grosuplje, tel.: 01/ 786 67 80, kontaktna oseba: Vesna Strgar
- Agencija Kočevje, Trg Zbora odposlancev 12, 1330 Kočevje, tel.: 01/ 895 69 83, kontaktna oseba: Maja Vidmar
- Agencija Logatec, Sončni log 1, 1370 Logatec, tel.: 01/ 754 49 40, kontaktna oseba: Mojca Legac

### MARIBOR

- Poslovna enota Maribor, Vita Kraigherja 5, 2000 Maribor, tel.: 02/ 228 81 00, kontaktna oseba: Davorin Tomaič
- Agencija Miklavž, Ptujaska cesta 17, 2204 Miklavž na Dravskem polju, tel.: 02/ 333 84 50, kontaktna oseba: Niko Županec
- Agencija Lenart, Partizanska cesta 1, 2230 Lenart v Slovenskih goricah, tel.: 02/ 720 88 70, kontaktna oseba: David Vekoslav Erjavec
- Agencija Ptuj, Slovenski trg 3, 2250 Ptuj, tel.: 02/ 787 80 00, kontaktna oseba: Danica Ranfl
- Agencija Ormož, Kolodvorska 1, 2270 Ormož, tel.: 02/ 719 89 40, kontaktna oseba: Danilo Lukner
- Agencija Slovenska Bistrica, Ljubljanska ulica 16, 2310 Slovenska Bistrica, tel.: 02/ 429 49 60, kontaktna oseba: Tina Feltrin

### SLOVENJ GRADEC

- Poslovna enota Slovenj Gradec, Podgorska cesta 2, 2380 Slovenj Gradec, tel.: 02/ 885 88 50, kontaktna oseba: Borut Veren
- Agencija Radlje ob Dravi, Koroška cesta 61A, 2360 Radlje ob Dravi, tel.: 02/ 897 90 41, kontaktna oseba: Tanja Verdnik
- Agencija Ravne na Koroškem, Prežihova ulica 3, 2390 Ravne na Koroškem, tel.: 02/ 885 88 31, kontaktna oseba: Magdalena Piko

### CELJE

- Poslovna enota Celje, Stanetova 31, 3000 Celje, tel.: 03/ 425 89 00, kontaktna oseba: Tanja Korošec
- Agencija Šentjur, Drofenkova 15, 3230 Šentjur, tel.: 03/747 80 81, kontaktna oseba: Matevž Raztočnik
- Agencija Žalec, Savinjska cesta 10, 3310 Žalec, tel.: 03/ 714 86 00, kontaktna oseba: Boris Verbovšek
- Agencija Velenje, Prešernova cesta 10, 3320 Velenje, tel.: 03/ 898 82 82, kontaktna oseba: Renata Oštir

### KRANJ

- Poslovna enota Kranj, Likozarjeva ulica 1, 4000 Kranj, tel.: 04/ 201 69 00, kontaktna oseba: Melita Jevšek
- Agencija Radovljica, Kranjska cesta 18, 4240 Radovljica, tel.: 04/ 531 68 10, kontaktna oseba: Uroš Sernel
- Agencija Jesenice, Delavska ulica 1, 4270 Jesenice, tel.: 04/ 583 47 80, kontaktna oseba: Ingrid Kranjc

### NOVA GORICA

- Poslovna enota Nova Gorica, Bevkov trg 2, 5000 Nova Gorica, tel.: 05/ 338 40 00, kontaktna oseba: Estera Peršič
- Agencija Tolmin, Mestni trg 8, 5220 Tolmin, tel.: 05/ 388 41 50, kontaktna oseba: Katja Valentinčič Štrukelj
- Agencija Ajdovščina, Tovarniška 1a, 5270 Ajdovščina, tel.: 05/ 366 40 50, kontaktna oseba: Edi Batagelj
- Agencija Idrija, Lapajnetova ulica 17, 5280 Idrija, tel.: 05/ 377 41 00, kontaktna oseba: Bojan Žust

### KOPER

- Poslovna enota Koper, Pristaniška ulica 14, 6000 Koper, tel.: 05/ 666 12 82, kontaktna oseba: Vesna Jerman Čotar
- Agencija Markovec, Beblerjeva 1, 6000 Koper, tel.: 05/ 669 30 00, kontaktna oseba: Liljana Marušič
- Agencija Olmo, Pahorjeva 63a, 6000 Koper, tel.: 05/ 669 30 40, kontaktna oseba: Suzana Rakar
- Agencija Olmo II, Dolinska cesta 1a, 6000 Koper, tel.: 05/ 669 31 60, kontaktna oseba: Marta Ivančič
- Agencija Galeb, Kidričeva 14, 6000 Koper, tel.: 05/ 669 30 80, kontaktna oseba: Vladoša Babič
- Agencija Ankarani, Jadranska cesta 42, 6280 Ankarani, tel.: 05/ 669 31 20, kontaktna oseba: Doris Laginja

### SEŽANA

- Poslovna enota Sežana, Partizanska 50, 6210 Sežana, tel.: 05/ 728 35 11, 05/ 728 35 12, kontaktna oseba: Frankovič Darja, Irena Grmek Peric
- Agencija Divača, Ulica Albina Dujca 2, 6215 Divača, tel.: 05/ 734 37 50, kontaktna oseba: Silvana Faganel
- Agencija Komen, Komen 78, 6223 Komen, tel.: 05/ 734 37 00, kontaktna oseba: Nada Grmek
- Agencija Kozina, Istrska ulica 11, 6240 Kozina, tel.: 05/ 680 38 00, kontaktna oseba: Vesna Vidmar

### POSTOJNA

- Poslovna enota Postojna, Tržaška 2, 6230 Postojna, tel.: 05/ 728 34 00, kontaktna oseba: Marija Čeč
- Agencija Pivka, Kolodvorska 14, 6257 Pivka, tel.: 05/ 728 34 90, kontaktna oseba: Mirka Istenič

### ILIRSKA BISTRICA

- Poslovna enota Ilirska Bistrica, Bazoviška 18, 6250 Ilirska Bistrica, tel.: 05/ 714 36 00, kontaktna oseba: Marija Valenčič
- Agencija Podgrad, Podgrad 96, 6244 Podgrad, tel.: 05/ 714 38 50, kontaktna oseba: Metka Štemberger
- Agencija Trnovo, Gregorčičeva cesta 22, 6250 Ilirska Bistrica, tel.: 05/ 714 36 80, kontaktna oseba: Darinka Iskra

### IZOLA

- Poslovna enota Izola, Drevored 1. maja 5, 6310 Izola, tel.: 05/ 669 32 00, kontaktna oseba: Tatjana Radin

### PIRAN

- Poslovna enota Piran, Obala 114, 6320 Lucija, tel.: 05/ 674 33 00, kontaktna oseba: Sandra Wratny
- Agencija Portorož, Obala 33, 6320 Portorož, tel.: 05/ 674 33 60, kontaktna oseba: Deana Viler
- Agencija Piran, Tartinijev trg 12, 6330 Piran, tel.: 05/ 674 33 80, kontaktna oseba: Miranda Roj

### NOVO MESTO

- Poslovna enota Novo mesto, Novi trg 5, 8000 Novo mesto, tel.: 07/ 391 71 80, kontaktna oseba: Gregor Rezek
- Agencija Trebnje, Stari trg 2a, 8210 Trebnje, tel.: 07/ 346 65 00, kontaktna oseba: Vida Korelc
- Agencija Sevnica, Trg Svobode 1, 8290 Sevnica, tel.: 07/ 814 70 00, kontaktna oseba: Marija Pozun
- Agencija Črnomelj, ulica Otona Župančiča 2, 8340 Črnomelj, tel.: 07/ 305 60 10, kontaktna oseba: Alenka Fabjan
- Agencija Brežice, ulica Prvih Borcev 24, 8250 Brežice, tel.: 07/ 452 03 00, kontaktna oseba: Janja Pajic

### MURSKA SOBOTA

- Poslovna enota Murska Sobota, Slovenska ul. 27, 9000 Murska Sobota, tel.: 02/ 530 89 70, kontaktna oseba: Elvira Benko
- Agencija Lendava, Kolodvorska 2D, 9220 Lendava, tel.: 02/ 577 6043, kontaktna oseba: Jasmina Orban



## IZJAVA O ZAKLJUČKU NALOŽBE IN NAMENSKI PORABI SREDSTEV

Podpisani \_\_\_\_\_ kot kreditojemalec in  
\_\_\_\_\_ kot dobavitelj / izvajalec del  
pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavlja, da so bila dne \_\_\_\_\_  
zaključena vsa dela in dobavljena vsa oprema po predračunu št. \_\_\_\_\_,  
ki je bil podlaga za dodelitev kredita Eko sklada, j.s. z odločbo št. \_\_\_\_\_  
in \_\_\_\_\_ sklenitev \_\_\_\_\_ kreditne \_\_\_\_\_ pogodbe \_\_\_\_\_ št.  
\_\_\_\_\_.

Izjavljamo pod materialno in kazensko odgovornostjo, da je naložba, ki je predmet kreditiranja, izvedena skladno z veljavnimi predpisi, izdanimi upravnimi dovoljenji in javnim pozivom Eko sklada, j.s., ter da so vsa dela izvedena skladno z veljavno zakonodajo, dobavljena oprema pa skladna s predloženo dokumentacijo.

Soglašamo, da ima Eko sklad, j.s. pravico kadarkoli do dokončnega odplačila kredita preveriti namensko porabo sredstev.

Kot dokazilo o zaključku del in podlaga za nakazilo še neporabljenega kredita so priložene kopije računov za dobavljeno opremo in opravljena dela.

Dodatna dokazila:

Pri naložbah iz točke 1.I javnega poziva je priloženo Potrdilo upravljavca odlagališča o ustreznem deponiranju odpadkov (evidenčni list), ki vsebujejo azbestna vlakna.

Pri naložbah iz točke 1.B prva alineja javnega poziva, če je solarni sistem izdelan v samogradnji, je priloženo Potrdilo Gradbenega inštituta ZRMK ali drugo ustrezno potrdilo.

Pri naložbah iz točke 1.B druga alineja javnega poziva ter 1.E, ki vključujejo namestitev toplotne črpalke po sistemu voda-voda, je priloženo Vodno dovoljenje, ki ga je izdala Agencija RS za okolje.

Če je skupni znesek računov za dobavljeno opremo in opravljena dela nižji od predračunske vrednosti naložbe, se preostali del kredita ustrezno zniža.

Kraj in datum: \_\_\_\_\_

Žig in podpis dobavitelja opreme / izvajalca del: \_\_\_\_\_

Podpis kreditojemalca: \_\_\_\_\_

Priloge:

- računi in druga zahtevana dokazila



Na podlagi prvega in drugega odstavka 146.c člena Zakona o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06 in 70/08) in 29. člena Ustanovitvenega akta Ekološkega sklada Republike Slovenije, javnega sklada (Ur. l. RS, št. 85/04 in 55/06) ter prvega odstavka 6. člena Splošnih pogojev poslovanja za spodbujanje razvoja na področju varstva okolja (Ur. l. RS, št. 117/05; v nadaljevanju: Splošni pogoji) v zvezi s četrtnim odstavkom 93. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 70/08), Eko sklad, Slovenski okoljski javni sklad (v nadaljevanju: Sklad), objavlja

## **JAVNI POZIV** **za kreditiranje okoljskih naložb občanov** **43OB10**

### **1. PREDMET POZIVA**

Predmet poziva je ugodno kreditiranje občanov za naložbe, ki se bodo izvajale na območju Republike Slovenije za naslednje namene, ki so podrobneje določeni s spodaj navedenimi ukrepi:

#### **A – vgradnja sodobnih naprav in sistemov za ogrevanje prostorov oziroma pripravo sanitarne tople vode**

- 1 Vgradnja naprav in sistemov za ogrevanje prostorov oziroma pripravo sanitarne tople vode, pri katerih so vir toplote kondenzacijski kotli.

*Priznani stroški naložbe vključujejo:*

- nabavo in namestitev kotla, njemu pripadajočih inštalacij in ustrezne krmilne ter varovalne opreme,
- predelavo obstoječega ali izdelavo novega priključka za dovod zraka in odvod dimnih plinov,
- izvedbo oziroma prenovo inštalacij za dovod goriva,
- hranilnik toplote,
- nabavo in vgradnjo naprave za nevtralizacijo kondenzata, ne vključujejo pa elementov razvoda ogrevalnega sistema in ogreval (radiatorji, ploskovno ogrevanje,...).

- 2 Vgradnja toplotnih podpostaj ali postaj za priklp na toplovodno omrežje daljinskega ogrevanja.

- 3 Vgradnja sistemov za prezračevanje z vračanjem toplote odpadnega zraka (rekuperacija):
  - centralni sistem, z učinkovitostjo vračanja toplote odpadnega zraka najmanj 80 % ali
  - lokalni sistemi, z učinkovitostjo vračanja toplote odpadnega zraka najmanj 75 %.

*Priznani stroški naložbe vključujejo:*

- nabavo in vgradnjo naprave za centralno ali lokalno prezračevanje z vračanjem toplote odpadnega zraka,
- nabavo in vgradnjo sistema za distribucijo zraka z elementi za pihovanje in odsesavanje ter krmilnimi elementi,
- nabavo in vgradnjo sistema za predgrevanje zraka s toploto zemlje ali vode.

#### **B – raba obnovljivih virov energije za ogrevanje prostorov in pripravo sanitarne tople vode**

- 1 Vgradnja solarnih sistemov.

*Priznani stroški vključujejo:*

- nabavo in vgradnjo sprejemnikov sončne energije,
- hranilnik toplote,
- vmesne povezave, črpalke, krmilne in varovalne elemente sistema.

- 2 Vgradnja sistemov, ki izkoriščajo geotermalno energijo, toploto podtalnice ali površinske vode (toplotne črpalke po sistemu voda-voda), zemlje oziroma kamnitih masivov (toplotne črpalke po sistemu zemlja - voda).

*Priznani stroški vključujejo:*

- nabavo in namestitev toplotne črpalke z zunanjim izmenjevalnikom toplote,
- zemeljska dela (vrtanje ali izkop, pripravo podlage in zasipanje),
- nabavo in namestitev hranilnika toplote ter povezavo s toplotno črpalko,
- ustrezne cevne povezave toplotne črpalke z virom toplote in krmilno opremo.

- 3 Vgradnja učinkovitih kurilnih naprav na lesno biomaso - na polena, pelete ali sekance (kurilne naprave morajo imeti naslednje toplotno-tehnične karakteristike: izkoristek kurilne naprave pri nazivni toplotni moči mora biti večji ali enak 90 %, vrednost emisij prašnih delcev mora biti manjša od 50 mg/m<sup>3</sup>; kurilne naprave na polena morajo imeti prigraden hranilnik toplote velikosti vsaj 50 l/kW toplotne moči kurilne naprave).

*Priznani stroški vključujejo:*

- nabavo in namestitev kotla,
- predelavo obstoječega ali izdelavo novega priključka za dovod zraka in odvod dimnih plinov,
- nabavo in vgradnjo zalogovnika za gorivo, transportnega in varnostnega sistema, ustrezne krmilne opreme in hranilnika toplote.

#### **C – sodobne naprave za pridobivanje električne energije**

- 1 Namestitev naprav oz. izgradnja objektov za pridobivanje električne energije s pomočjo sonca, vode ali vetra z nazivno močjo do 50 kW.

- 2 Namestitev naprav za mikro sproizvodnjo toplote in električne energije z visokim izkoristkom in nazivno močjo naprave do 50 kW.

*Priznani stroški vključujejo:*

- nabavo in namestitev naprave,
- predelavo obstoječega ali izdelavo novega priključka za dovod zraka in odvod dimnih plinov,
- izvedbo oziroma prenovo inštalacij za dovod goriva, ustrezne krmilne in varovalne opreme ter hranilnika toplote.

**Prejemnik kredita mora pred morebitno pridobitvijo deklaracije za proizvodne naprave in potrdila o izvoru električne energije o tem obvestiti Eko sklad, ki je dolžan na dan prvega nakazila odobrenih sredstev izračunati prejeto pomoč po pravilu »de minimis« in o višini te pomoči pisno obvestiti prejemnika in Ministrstvo za finance.**

#### **D – zmanjšanje toplotnih izgub pri obnovi obstoječih stanovanjskih stavb (ne velja za gradnje, za katere je bilo gradbeno dovoljenje izdano po 1.1.2003)**

- 1 Zamenjava stavbnega pohištva, t.j. oken, balkonskih vrat in fiksni zasteklitve z energijsko učinkovitim, s toplotno prehodnostjo  $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  za zasteklitev ali  $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$  za cele elemente (okvir in zasteklitev skupaj).

*Priznani stroški vključujejo:*

- odstranitev obstoječih oken, balkonskih vrat oz. fiksni zasteklitve ter nabavo in vgradnjo novih,
  - nabavo in vgradnjo zunanji senčil,
  - nabavo in vgradnjo okenskih polic in
  - obdelavo špalet,
- ne vključujejo pa vhodnih in garažnih vrat.

- 2 Izvedba toplotne izolacije fasade skupaj s podstavkom oz. coklom z:

- najmanj 15 cm izolacijskega materiala s toplotno prevodnostjo  $\lambda \leq 0,045 \text{ W/mK}$  ali ustrežno debelino drugega izolacijskega materiala (d), da bo razmerje  $\lambda/d$  manjše od  $0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Obvezno je predložiti dokazilo za toplotno prevodnost ( $\lambda$ ) izbrane izolacije.

*Priznani stroški vključujejo:*

- postavitve gradbenega odra,
- odstranitev ali izravnavo obstoječega ometa, demontažo starih okenskih polic,
- nabavo in vgradnjo toplotne izolacije,
- nabavo in vgradnjo toplotno-izolacijskega materiala z zaključnim slojem oziroma celotnega fasadnega sistema,
- obdelavo špalet,
- nabavo in vgradnjo okenskih polic.

- 3 Izvedba toplotne izolacije poševne strehe oziroma stropa proti neogrevanemu podstrešju z:

- najmanj 25 cm izolacijskega materiala s toplotno prevodnostjo  $\lambda \leq 0,045 \text{ W/mK}$  ali ustrezno debelino drugega izolacijskega materiala (d), da bo razmerje  $\lambda/d$  manjše od  $0,18 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Obvezno je predložiti dokazilo za toplotno prevodnost ( $\lambda$ ) izbrane izolacije.

*Priznani stroški vključujejo:*

vključno s parno zaporo, paroprepustno folijo oz. z drugimi materiali v funkciji sekundarne kritine, ne vključujejo pa oblaganja oz. zaključnih del na topli strani konstrukcijskega sklopa (npr. z mavčno-kartonskimi, lesenimi, kamnitimi, keramičnimi ali drugimi podobnimi ploščami ali elementi, lesenim opažem ipd.), namestitve odtočnih žlebov, strelododov in podobno.

4. Izvedba toplotne izolacije tal nad neogrevano kletjo ali nad neogrevanim prostorom in tal nad zunanjim zrakom z:

- najmanj 10 cm izolacijskega materiala s toplotno prevodnostjo  $\lambda \leq 0,045 \text{ W/mK}$  ali ustrezno debelino drugega izolacijskega materiala (d), da bo razmerje  $\lambda/d$  manjše od  $0,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Obvezno je predložiti dokazilo za toplotno prevodnost ( $\lambda$ ) izbrane izolacije.

*Priznani stroški vključujejo:*

- odstranitev obstoječih tlakov,
  - nabavo, vgradnjo toplotne in hidro izolacije ter estriha kletnih prostorov,
- ne vključujejo pa oblaganja oz. zaključnih del (npr. stenske in talne obloge, namestitve električnih, odtočnih in ostalih inštalacij in podobno).

**E – gradnja stanovanjskih stavb v nizkoenergijski ali pasivni tehnologiji, pri katerih bo :**

- razred energijske učinkovitosti stavbe, izračunane po metodologiji, pripravljeni za ta poziv,  $Q_h \leq 35 \text{ kWh/m}^2\text{a}$ ,
- v objekt vgrajen centralni sistem prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka (rekuperacija),
- zagotovljenih najmanj 25 % skupnih potreb po toploti za ogrevanje in pripravo sanitarne tople vode iz obnovljivih virov energije,
- predložena PGD/PZI dokumentacija za arhitekturo in strojne inštalacije za ogrevanje in prezračevanje izkazala gradnjo energijsko učinkovite stanovanjske stavbe,

**in sicer za naslednje ukrepe:**

- 1 Vgradnja stavbnega pohištva vsaj z izboljšanimi dvojnimi zasteklitvami, kjer znaša toplotna prehodnost  $U < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$  za zasteklitev oz.  $U < 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$  za okno in okvir skupaj.

*Priznani stroški vključujejo:*

- nabavo in vgradnjo oken, vrat in zunanjih senčil ter
- nabavo in vgradnjo okenskih polic.

- 2 Izvedba toplotne izolacije zunanje lupine (zunanjih sten, tal nad neogrevano kletjo ali nad neogrevanim prostorom, tal nad zunanjim zrakom, poševne strehe, stropa proti neogrevanemu prostoru,...) stanovanjskih stavb.

*Priznani stroški vključujejo:*

- celoten strošek nabave in vgradnje izolacijskih materialov za posamezen sklop zunanje lupine, ne vključujejo pa izvedbe talnih, stenskih ali stropnih oblog in inštalacij,
- v primeru, da je ukrep toplotne zaščite sestavni del konstrukcije stavbe, se lahko prizna 30 % stroška nabave za celoten sklop.

- 3 Vgradnja centralnega sistema prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka (rekuperacija), z učinkovitostjo vračanja toplote odpadnega zraka najmanj 80 %.

*Priznani stroški naložbe so enaki kot pri 1.A, razdelek 3.*

- 4 Vgradnja sodobnih generatorjev toplote, naprav z visoko energijsko učinkovitostjo, ne glede na uporabljeni energent, pri čemer mora sistem zagotoviti najmanj 25 % skupnih potreb po toploti za ogrevanje in pripravo sanitarne tople iz obnovljivih virov energije.

*Priznani stroški vključujejo:*

- nabavo in namestitev generatorja toplote, pripadajočih inštalacij in ustrezne krmilne ter varovalne opreme, ne vključujejo pa elementov razvoda ogrevalnega sistema in ogreval (radiatorji, ploskovno ogrevanje,...).

V primeru gradnje nizkoenergijske oziroma pasivne stanovanjske stavbe po sistemu »na ključ«, ki vključuje vgradnjo ustreznega stavbnega pohištva, toplotne izolacije zunanje lupine objekta, vgradnjo prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka in sodobnega generatorja toplote, priznani stroški obsegajo 30 % predračunske vrednosti objekta.

**F – nabava energijsko učinkovitih naprav**

- 1 Nabava velikih gospodinjskih aparatov (štedilniki, hladilniki in zamrzovalniki ali njihove kombinacije, pralni, sušilni in pomivalni stroji), ki so po porabi energije razvrščeni v energijski razred A ali višje.

**G – nabava okolju prijaznih vozil**

- 1 Nabava osebnih avtomobilov, motornih koles ali koles z motorjem, in sicer na električni ali hibridni pogon, pri katerih znašajo emisije  $\text{CO}_2$  v kombiniranem načinu vožnje, po podatkih proizvajalca, največ  $110 \text{ g/km}$ .

**H – odvajanje in čiščenje odpadnih voda**

- 1 Priključitev obstoječih objektov na javno kanalizacijsko omrežje.  
Plačilo komunalnega prispevka ne šteje med priznane stroške.
- 2 Nabava in vgradnja malih (individualnih ali skupinskih) čistilnih naprav za komunalne odpadne vode do 25 populacijskih enot (PE).
- 3 Prekritje objektov z rastlinsko odejo (zmanjšanje koeficienta odtoka padavinskih voda).

**I – nadomeščanje gradbenih materialov, ki vsebujejo nevarne snovi**

- 1 Zamenjava strešne kritine, ki vsebuje azbestna vlakna (npr. salonit).  
Priznani stroški lahko dosežejo skupno največ  $44,00 \text{ EUR/m}^2$  zamenjane azbestne kritine.  
Zamenjavo kritine do skupne površine  $300 \text{ m}^2$  na posamezni objekt lahko izvede vsak izvajalec, ki je registriran za izvajanje krovskih del, za odstranjevanje azbestne strešne kritine površine nad  $300 \text{ m}^2$  pa mora imeti izvajalec okoljevarstveno dovoljenje ministrstva za okolje in prostor.  
Kot dokazilo o dokončanju naložbe mora kreditojemalec končnemu računu izvajalca priložiti potrdilo upravljalca odlagališča o ustreznem deponiranju kritine, ki vsebuje azbestna vlakna (evidenčni list o ravnanju z odpadki).

**J – učinkovita raba vodnih virov**

- 1 Namestitev naprav za zbiranje in distribucijo deževnice.
- 2 Namestitev naprav za mehansko, kemično in biološko čiščenje pitne vode.

**K – oskrba s pitno vodo**

- 1 Zagotavljanje oskrbe s pitno vodo (kjer javna oskrba ni predvidena).

Priznani stroški naložbe se ugotovijo na podlagi predračuna izvajalca in vključujejo tudi DDV. Obseg priznanih stroškov je naveden pri tistih namenih, kjer niso priznani vsi stroški naložbe.

## 2. VIŠINA SREDSTEV

Višina sredstev po tem pozivu znaša 12 milijonov EUR.

## 3. POGOJI KREDITIRANJA

### a) Obrestna mera

Letna obrestna mera je fiksna nominalna v višini:

#### 3,20 %

za kredite z odplačilno dobo **do 5 let**,

#### 3,90 %

za kredite z odplačilno dobo **od vključno 5 let** in največ do 10 let.

### b) Odplačilna doba

Odplačilna doba lahko znaša največ 10 let.

### c) Višina kredita

Kredit se lahko odobri do višine priznanih stroškov naložbe in največ 20.000,00 EUR.

Pri naložbah, navedenih v nadaljevanju, je kredit lahko višji, in sicer največ 40.000,00 EUR, vendar ne višji od priznanih stroškov naložbe:

- gradnja stanovanjske stavbe v nizkoenergijski ali pasivni tehnologiji (I.E),

- raba obnovljivih virov energije za pridobivanje električne energije (I.C) in

- obsežnejša obnova objektov, ki vključuje izvedbo najmanj treh ukrepov, in sicer dveh v točki 1.D oz. enega ukrepa v točki 1.D in enega v točki 1.A ali 1.B ter kateregakoli preostalega ukrepa tega poziva. Priznani stroški posameznega ukrepa ne morejo presežati 20.000,00 EUR.

### d) Splošni pogoji kreditiranja

Do pridobitve kredita so upravičene fizične osebe s stalnim prebivališčem v Republiki Sloveniji.

V primeru naložb v objekte ali njihove zaključene dele so upravičene osebe iz prejšnjega odstavka, ki so:

- lastniki objektov ali njihovih zaključenih delov oziroma lastniki ali imetniki stavbne pravice na nepremičninah, kjer bo naložba izvedena,

- ožji družinski člani upravičencev iz predhodne alineje (zakonec, izvenzakonski partner, otroci oziroma posvojenci, starši ali posvojitelji) s pisnim dovoljenjem lastnika,

- najemniki objektov ali njihovih zaključenih delov s pisnim dovoljenjem lastnika.

Za kredite za posamezno naložbo lahko zaprosi tudi več upravičencev, pri čemer skupna višina tako odobrenih kreditov ne more preseči predračunske vrednosti priznanih stroškov naložbe, skupna vrednost kreditov pa ne more preseči 80.000,00 EUR za isti objekt oz. naložbo. Omejitev skupne vrednosti kreditov iz prejšnjega stavka ne velja v primeru kreditiranja naložbe v večstanovanjsko stavbo s štirimi ali več stanovanji. Kreditno pogodbo lahko sklene prejemnik pravice do kredita, oziroma, v primeru njegove kreditne nesposobnosti, k odplačevanju lahko pristopi soplačnik, pod pogojem, da je ta kreditno sposoben po oceni banke in zavarovalnice. Kredit se zavaruje pri Zavarovalnici Triglav, d.d., Ljubljana v skladu s pogoji poziva.

**Upravičenec, ki je v okviru iste naložbe za posamezen namen ali ukrep že prejel kredit ali nepovratna sredstva na drugih razpisih, ki jih je izvajal ali jih izvaja Sklad, za ta namen ali ukrep ne more pridobiti kredita po tem pozivu.**

Okoljska merila za vrednotenje zahtev za pridobitev kredita na podlagi tega poziva so vključena v namene iz prve točke tega poziva. Dodatna okoljska merila za vrednotenje zahtev niso predpisana.

### e) Finančni pogoji kreditiranja

Najvišji posamični kredit znaša 20.000,00 EUR oz. 40.000,00 EUR, kot določa točka 3.c poziva, najnižji znesek kredita pa 2.000,00 EUR. Najdaljša odplačilna doba za kredite znaša 10 let. Kreditojemalec kredit vrača v mesečnih anuitetah, ki ne smejo biti nižje od 40,00 EUR in ne višje od prostega dela ene tretjine povprečnih rednih dohodkov v zadnjih treh mesecih, s tem da mora po odbitju odtegljajev (upravno administrativne prepovedi, sodne izvršbe ali davčne prisilne izterjave) kreditojemalcu ostati za izplačilo najmanj znesek v višini minimalne plače, zmanjšane za plačilo davkov in obveznih prispevkov za socialno varnost. Pri obračunu anuitet se bo uporabljal linearni način izračuna.

Stroške sklenitve kreditne pogodbe in vodenja kreditov ter kreditnega zavarovanja zaračuna kreditojemalcu pooblaščen banka (Banka Koper d.d., Koper, v nadaljevanju: banka) skladno s tarifnim pravilnikom Sklada, in sicer:

- za sklenitev kreditne pogodbe v enkratnem znesku 35,00 EUR,
- za vodenje kredita enkrat letno 22,00 EUR (sorazmerni delež stroškov vodenja kredita za prvo koledarsko leto se plača ob podpisu kreditne pogodbe),
- za zavarovanje vračila kredita je zavarovalna premija odvisna od odplačilne dobe kredita, in sicer:

Zavarovalna premija v % od zneska zavarovalne osnove	Odplačilna doba
0,39 %	do 1 leta
0,48 %	od 1 do < 2 let
0,66 %	od 2 do < 3 let
0,95 %	od 3 do < 4 let
1,26 %	od 4 do < 5 let
1,44 %	od 5 do < 6 let
1,48 %	od 6 do < 7 let
1,53 %	od 7 do < 8 let
1,59 %	od 8 do < 9 let
1,67 %	od 9 do 10 let

Efektivna obrestna mera (EOM) je prikazana v tabeli.

Višina kredita v EUR	Odplačilna doba v mesecih	Anuiteta v EUR	Stroški ob podpisu pogodbe v EUR	EOM * v %
2.000,00	36	58,34	54,95	7,30
5.000,00	36	145,85	84,88	5,18
5.000,00	59	91,70	103,17	4,84
5.000,00	60	91,86	114,37	5,79
5.000,00	72	78,00	118,12	5,65
5.000,00	120	50,39	135,98	5,37
10.000,00	36	291,69	134,76	4,60
10.000,00	59	183,40	171,34	4,34
10.000,00	60	183,71	193,73	5,22
10.000,00	72	156,00	201,23	5,11
10.000,00	120	100,77	236,94	4,90
20.000,00	36	583,39	234,52	4,27
20.000,00	59	366,80	307,68	4,08
20.000,00	60	367,43	352,46	4,94
20.000,00	72	311,99	367,46	4,84
20.000,00	120	201,54	438,89	4,66
40.000,00	36	1.166,78	434,04	4,10
40.000,00	59	733,60	580,36	3,96
40.000,00	60	734,86	669,92	4,79
40.000,00	72	623,99	699,92	4,71
40.000,00	120	403,08	842,77	4,54

\* Izračunana efektivna obrestna mera (EOM) je informativne narave. Izračunana je ob predpostavki, da je kredit odobren po pogodbeni obrestni meri 3,20% letno in za odplačilno dobo do 5 let oziroma 3,90% letno za odplačilno dobo vključno od 5 let naprej, da je odobren in izkoriščen na zadnji dan v mesecu ter prenesen v odplačilo naslednji dan. V izračunu EOM so upoštevani stroški sklenitve kreditne pogodbe, stroški zavarovanja in stroški vodenja kredita. Stroški ob podpisu pogodbe so stroški sklenitve kreditne pogodbe ter stroški zavarovanja, prišteje pa se jim še sorazmerni delež stroškov vodenja za prvo leto odplačevanja (največ 22,00 EUR). Izračun se spremeni, če se spremenijo postavke, ki so upoštevane v informativni tabeli. V izračunu niso zajeti stroški, navedeni v 18. členu Zakona o potrošniških kreditih (stroški, ki nastanejo v zvezi z zamudo oziroma opominjanjem kreditojemalca zaradi nerednega odplačevanja kredita, morebitni stroški nakazovanja mesečnih obveznosti in podobno).

Druge storitve na željo kreditojemalca banka obračuna v skladu s svojo tarifo. Stroški izdelave obračuna predčasnega odplačila kredita ne smejo presegati 17,50 EUR.

#### f) Ostale določbe

Kreditojemalec se bo ob podpisu kreditne pogodbe obvezal, da bodo vsa dela opravljena skladno s pogoji poziva in veljavnimi predpisi. Nespoštovanje tega določila pomeni nenamensko porabo sredstev.

Kreditne pogodbe bodo vsebovale klavzulo, s katero se bo kreditojemalec zavezal v primeru navajanja neresničnih navedb v prijavi ali nenamenske porabe sredstev takoj vrniti celotni znesek kredita, obrestovan od dneva koriščenja do vračila kredita po zakonski zamudni obrestni meri. Sklad lahko proti takemu kreditojemalcu uporabi tudi druga pravna sredstva. Sklad ima pravico kadarkoli z ogledi, preverjanjem dokumentacije ali na drug način preveriti namensko porabo kredita, dodeljenega po tem pozivu.

### 4. PRIDOBITEV OBRAZCEV IN VSEBINA VLOGE

Dokumentacijo za prijavo na poziv z obrazci za vlogo kandidati naročijo pri Eko skladu, j.s., tel. 01/241 48 20 in jo prejmejo po pošti. Dokumentacija z obrazci za vlogo je na voljo tudi na spletni strani [www.ekosklad.si](http://www.ekosklad.si) v rubriki Pozivi.

Vsaka vloga mora obvezno vsebovati:

- prijavo s podatki o vlagatelju in naložbi (obrazec Vloga),
  - predračun izbranega dobavitelja/izvajalca s podrobnim popisom del in materiala,
  - za naložbo, ki se izvaja na oz. v obstoječi stavbi oziroma gre za objekt ali stavbo v gradnji, mora biti vlogi priloženo veljavno gradbeno dovoljenje oziroma dokazilo, da je bil objekt zgrajen oziroma se gradi skladno s predpisi o graditvi objektov.
  - vsa potrebna dokazila in priloge.
- Dokumentacija za prijavo natančno določa vsa dokazila in priloge, ki jih mora vlagatelj predložiti kot sestavni del vloge za posamezen tip naložbe.

### 5. ROK IN NAČIN PRIJAVE

Kandidati se lahko prijavijo na poziv od dneva objave poziva v Uradnem listu RS dalje. Poziv velja do objave zaključka poziva v Uradnem listu RS zaradi dodelitve vseh sredstev, vendar najkasneje do 28.1.2011.

Kandidat vloži vlogo na predpisanih obrazcih z vsemi dokazili osebno ali po pošti na naslov: Eko sklad, j.s., Tivolska cesta 30, 1000 Ljubljana.

### 6. POSTOPEK OBRAVNAVE VLOG

Pri odločanju o dodelitvi sredstev vlagatelju se uporablja postopek, določen z Zakonom o splošnem upravnem postopku (Ur. l. RS, št. 24/06, 126/07 in 65/08), kolikor Zakon o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06 in 70/08) ne določa drugače.

Razpisana sredstva se do porabe dodeljujejo po vrstnem redu prispetja popolnih vlog na Sklad. Popolna vloga je zahteva za pridobitev kredita, ki vsebuje vse zahtevane elemente in priloge ter je vložena na predpisanem obrazcu.

Na osnovi popolne vloge bo Sklad odločil o vlagateljevi pravici do kredita.

Pritožba zoper odločbo Sklada ni dovoljena, vlagatelj pa ima pravico začeti upravni spor.

V kolikor se po izdaji odločbe Sklada o dodelitvi pravice do kredita okoliščine, ki vplivajo na izvedbo naložbe, tako spremenijo, da je pridobljena pravica do kredita neustrezna, se lahko vlagatelj pred iztekom roka za podpis kreditne pogodbe s pisno izjavo, ki jo pošlje na Sklad, nepreklicno odpove pridobljeni pravici do kredita. V takem primeru lahko vlagatelj zaprosi za kredit za isto naložbo z novo vlogo v skladu z določbami tega poziva.

### 7. PORABA IN ODPLAČEVANJE KREDITOV

Skupaj z odločbo o dodelitvi pravice do kredita vlagatelj prejme tudi obrazce za ugotovitev kreditne sposobnosti glede na zaproseni znesek kredita in zaproseni rok odplačila kredita. Izpolnjene obrazce s prilogami vlagatelj dostavi na naslov bančne poslovalnice, ki jo je izbral v vlogi in je navedena v odločbi o dodelitvi kredita. Banka v 5 dneh pregleda dokumente in zahteva morebitne dopolnitve v

določenem roku. Po preveritvi kreditne sposobnosti vlagatelja banka v roku 10 dni sestavi ustrezno kreditno pogodbo in pozove vlagatelja k podpisu.

Vlagatelj mora podpisati kreditno pogodbo najkasneje v 10 dneh od poziva banke, vendar ne kasneje kot 60 dni po dokončnosti odločbe Sklada, sicer pravica do kredita preneha.

Rok za zaključek naložbe je 6 mesecev od datuma sklenitve kreditne pogodbe, za namene, navedene v drugem odstavku točke 3.c tega poziva, pa 12 mesecev od datuma sklenitve kreditne pogodbe.

Poraba kredita se lahko izvaja v enem ali v dveh delih. Po izbiri kreditojemalca nakaže banka kreditna sredstva na TRR izbranega izvajalca naložbe na enega izmed naslednjih možnih načinov:

- 1) celotni znesek kredita po predložitvi dokazil o zaključku naložbe;
- 2) prvi del kredita v višini 40 % odobrenega zneska kredita v 5 delovnih dneh po prejemu podpisane kreditne pogodbe, preostalih 60 % odobrenega zneska pa v 5 delovnih dneh po predložitvi dokazil o zaključku naložbe.

Dokazila o zaključku naložbe vključujejo izjavo o zaključku naložbe, ki jo podpiše kreditojemalec in izvajalec, in kopije izstavljenih računov za celoten obseg naložbe. Pri naložbah iz namena 1.I mora kreditojemalec predložiti tudi potrdilo upravljavca odlagališča o ustreznem deponiranju kritine, ki vsebuje azbestna vlakna (evidenčni list o ravnanju z odpadki). Pri naložbah iz namena 1.K in pri ukrepu 1.J, razdelek 2, mora kreditojemalec predložiti Vodno dovoljenje, ki ga izda pristojni organ. Prav tako mora kreditojemalec predložiti Vodno dovoljenje pri ukrepu 1.B, razdelek 2, in 1.E, razdelek 4, v kolikor gre za vgradnjo toplotne črpalke po sistemu voda – voda. Pri ukrepu 1.B, razdelek 1, pa mora predložiti potrdilo Gradbenega inštituta ZRMK ali drugo ustrezno potrdilo, v kolikor je sistem izdelan v samogradnji.

Po zaključku naložbe se znesek izplačila kredita uskladi s predloženimi računi. Banka za vsak izplačani del kredita obračunava pogodbene (interkalarne) obresti.

Zaradi nepredvidljivih razlogov lahko kreditojemalec med izvajanjem naložbe pisno zaprosi Sklad za spremembo obsega del ali posameznih postavk. V utemeljenih primerih Sklad lahko dopusti take spremembe, vendar v okviru odobrenega namena naložbe in zneska kredita.

V primeru potrebe po zamenjavi izvajalca med potekom naložbe zaradi zamude ali nekakovostnega izvajanja del, kreditojemalec o tem nemudoma obvesti Sklad, ki v primeru upravičenih razlogov izda pisno soglasje k zamenjavi. V kolikor je kreditojemalec zamenjal izvajalca del po sklenitvi kreditne pogodbe in je nova predračunska vrednost upravičenih stroškov nižja, se ustrezno nižji znesek kredita določi v dodatku h kreditni pogodbi.

Kreditojemalec lahko pred potekom roka za zaključek naložbe pisno zaprosi Sklad za podaljšanje tega roka. Sklad lahko podaljša rok za zaključek naložbe za največ 6 mesecev. Sklad proti obvešča banko o izdanih soglasjih in spremembah podatkov o izvajalcu, naložbi ali roku za zaključek naložbe. Kreditojemalec je odgovoren za izbiro ustreznega izvajalca. Ne glede na zamenjavo izvajalca mora kreditojemalec zagotoviti ustrezno izvedbo naložbe ter sam ureja pogodbeno razmerja s prejšnjim in novim izvajalcem.

Če kreditojemalec najpozneje 15 dni pred potekom roka za zaključek naložbe ne dostavi banki dokazila o zaključku naložbe, ga ta pisno pozove in obvesti o izteku roka. Če kreditojemalec pravočasno ne predloži dokazila o zaključku naložbe ali pravočasno ne zaprosi za podaljšanje roka za izvedbo naložbe, pravica do neizkoriščenega dela odobrenega zneska kredita zapade, hkrati pa lahko Sklad zaradi nenamenske porabe sredstev sproži postopek za takojšnje vračilo dotlej izplačanih sredstev, skupaj z zakonskimi zamudnimi obrestmi za čas od koriščenja sredstev in s stroški izterjave.

Banka prenese kredit v odplačilo prvi dan v naslednjem mesecu po zaključnem koriščenju kredita in posebej obračuna kreditojemalcu interkalarne obresti, ki jih je ta dolžan plačati v 8 dneh po prejemu obvestila banke, ter prične z zaračunavanjem anuitet. O prenosu kredita v odplačilo banka pisno obvesti kreditojemalca. Banka posreduje upravno izplačilno prepoved delodajalcu oz. zahteva potrdilo matične banke kreditojemalca o odprtju trajnega naloga na njegovem osebnem transakcijskem računu.

Eko sklad, Slovenski okoljski javni sklad

## VLOGA

občana/ke na poziv Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada,  
za kreditiranje okoljskih naložb občanov 43OB10

Podrobna navodila za izpolnjevanje so priložena Vlogi (obrazec Navodila)

### 1. Osební podatki občana/ke

Ime in priimek: \_\_\_\_\_ spol  M  Ž

Rojen/a (datum in kraj): \_\_\_\_\_

Stalno bivališče (ulica in/ali kraj): \_\_\_\_\_

Poštna št. in pošta: \_\_\_\_\_

Začasno bivališče (ulica in/ali kraj): \_\_\_\_\_

Poštna št. in pošta: \_\_\_\_\_

Telefonska številka: \_\_\_\_\_ Številka mobilnega telefona: \_\_\_\_\_

Naslov elektronske pošte: \_\_\_\_\_

### 2. Osnovni podatki o objektu (ne velja za nakup okolju prijaznih vozil in gospodinjskih aparatov)

Naslov (ulica in/ali kraj) \_\_\_\_\_

Poštna št. in pošta: \_\_\_\_\_

Parcelna številka nepremičnine, kjer bo naložba izvedena: \_\_\_\_\_ Številka ZK vložka: \_\_\_\_\_

Katastrska občina: \_\_\_\_\_

Vpisano v Zemljiški knjigi Okrajnega sodišča v/na: \_\_\_\_\_

### 3. Podatki o naložbi (skladno s predmetom poziva )

#### 3.1 Objekt / oprema / vozilo

A, B Dosedanje kurivo:  premog \_\_\_\_\_ t  les \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>  električna energija \_\_\_\_\_ kWh  
(letna poraba)  EL kurilno olje \_\_\_\_\_ l  druga goriva \_\_\_\_\_

Nov ogrevalni sistem:  kondenzacijski plinski kotel \_\_\_\_\_ kW  kondenzacijski kotel na ELKO \_\_\_\_\_ kW  
 daljinsko ogrevanje  prezračevanje z vračanjem toplote odpadnega zraka (rekuperacija)  
 sončni sprejemniki:  ploščati \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  vakuumski \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 toplotna črpalka (TČ):  voda – voda  zemlja – voda \_\_\_\_\_ kW električne nazivne moči  
 kotel na biomaso (peleti / sekanci / polena) \_\_\_\_\_ kW

C Proizvodnja električne energije:  za lastno rabo  za priklop v omrežje  
 fotovoltaični sistem z nazivno močjo \_\_\_\_\_ kW  
 vetrna elektrarna z nazivno močjo \_\_\_\_\_ kW  
 mala hidroelektrarna (MHE) z nazivno močjo \_\_\_\_\_ kW  
 mikro sproizvodnja toplote in el. energije: \_\_\_\_\_ kW, električna nazivna moč \_\_\_\_\_ kW

D Toplotna zaščita obstoječe stavbe:  obstoječ objekt: datum izdanega GD \_\_\_\_\_ in leto izgradnje stavbe \_\_\_\_\_  
 zamenjava / vgradnja oken, vrat \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 izolacija fasade: površina \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> debelina obstoječe \_\_\_\_\_ cm dodane \_\_\_\_\_ cm  
 izolacija strehe: površina \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> debelina obstoječe \_\_\_\_\_ cm dodane \_\_\_\_\_ cm  
 izolacija kleti: površina \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> debelina obstoječe \_\_\_\_\_ cm dodane \_\_\_\_\_ cm  
Dodatno:  \_\_\_\_\_: površina \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> debelina obstoječe \_\_\_\_\_ cm dodane \_\_\_\_\_ cm

E Nizkoenergijska in pasivna gradnja:  rezultat izračuna energijskega razreda stavbe: \_\_\_\_\_ kWh/m<sup>2</sup>a  
 sistem za pokrivanje najmanj 25 % skupnih potreb po toploti iz OVE: \_\_\_\_\_

F	Gospodinjski aparati: <input type="checkbox"/> štedilnik <input type="checkbox"/> pečica <input type="checkbox"/> hladilnik <input type="checkbox"/> zamrzovalnik <input type="checkbox"/> pralni stroj <input type="checkbox"/> pomivalni stroj <input type="checkbox"/> pralno-sušilni stroj <input type="checkbox"/> sušilni stroj drugo: _____
G	Nakup okolju prijaznih vozil na električni ali hibridni pogon: <input type="checkbox"/> osebni avtomobil <input type="checkbox"/> motorno kolo / kolo z motorjem
H	Odvajanje in čiščenje odpadnih voda: <input type="checkbox"/> kanalizacijski priključek <input type="checkbox"/> naprava za čiščenje kom. odpadne vode _____ PE <input type="checkbox"/> prekritje objekta z rastlinsko odejo _____ m <sup>2</sup>
I	Nadomeščanje gradbenih materialov, ki vsebujejo nevarne snovi: <input type="checkbox"/> zamenjava _____ m <sup>2</sup> strešne kritine, ki vsebuje azbestna vlakna
J, K	Vodni viri: <input type="checkbox"/> izgradnja zbiralnika s prostornino _____ l <input type="checkbox"/> naprava za čiščenje pitne vode _____ PE <input type="checkbox"/> oskrba s pitno vodo

### 3.2 Vrsta naložbe, višina kredita in rok za izvedbo naložbe

- sodobne naprave za pridobivanje električne energije (namen 1.C poziva)
- gradnja stavb v nizkoenergijski ali pasivni tehnologiji (namen 1.E poziva)
- obsežnejša obnova objektov, ki vključuje izvedbo treh ukrepov, in sicer dveh ukrepov v točki 1.D oz. enega ukrepa v točki 1.D in enega v točki 1.A ali 1.B, tretji ukrep pa je lahko katerikoli preostali ukrep tega poziva

**Za zgoraj navedene tri kategorije naložb se lahko odobri kredit v višini predračunske vrednosti priznanih stroškov, in sicer največ 40.000,00 EUR na eno kreditno pogodbo. Občani lahko za isto naložbo oz. objekt s Skladom sklenejo več kreditnih pogodb, vsaka do največ 40.000,00 EUR in skupaj do največ 80.000,00 EUR. Priznani stroški za posamezni ukrep, razen za 1.C in 1.E, ne morejo presežati 20.000,00 EUR.**

**Rok za dokončanje teh kategorij naložb je 12 mesecev od dneva sklenitve kreditne pogodbe.**

- ostali nameni poziva

**Za druge naložbe se lahko odobri kredit v višini predračunske vrednosti priznanih stroškov, in sicer največ 20.000,00 EUR na eno kreditno pogodbo.**

**Rok za dokončanje naložbe je 6 mesecev od dneva sklenitve kreditne pogodbe.**

## 4. Priloge

### Obvezno priložiti

#### 4.1 Predračun izbranega dobavitelja/izvajalca oziroma vseh dobaviteljev in izvajalcev, s podrobnim popisom del in materiala

#### 4.2 Veljavno gradbeno dovoljenje oziroma dokazilo, da je bil objekt zgrajen oziroma se gradi skladno s predpisi o graditvi objektov za naložbo, ki se izvaja na oz. v obstoječi stavbi oziroma gre za objekt ali stavbo v gradnji, (ne velja za 1.F in 1.G)

Glede na namene poziva je za posamezno naložbo potrebno priložiti še:

- 4.3  Podatke o lastništvu objekta, kadar lastnik ni vpisan v zemljiško knjigo, npr. kupoprodajna pogodba, darilna pogodba, pravnomočno gradbeno dovoljenje, ki se glasi na vlagatelja (ne velja za 1.F in 1.G)
- 4.4  Izjavo lastnika, kadar vlagatelj ni lastnik objekta (obr. EKO – Z)
- 4.5 Dovoljenja za poseg:
  - vodno dovoljenje oz. koncesijska pogodba za rabo vode (1.C – MHE)
  - soglasje za priključitev na omrežje za oddajo električne energije (1.C)
- 4.6  Fotokopijo poročila o meritvah toplotno – tehničnih karakteristik kurilne naprave, v skladu z zahtevami standardov EN 303-5 in EN 304 za meritve toplotno – tehničnih karakteristik kurilne naprave, ki so bile izdane dobavitelju s strani neodvisnega organa (1.B tretja alineja)
- 4.7  Izračun energijske učinkovitosti stavbe  $Q_e$  po metodologiji, določeni s tem pozivom, v pisni obliki in na CD zgoščenki (1.E)
  - PGD/PZI dokumentacija za arhitekturo in strojne inštalacije za ogrevanje in prezračevanje (1.E)
  - Dokazila z navedenimi tehničnimi karakteristikami proizvajalca za generator toplote, napravo za prezračevanje z rekuperacijo toplote, za stavbno pohoščeno in vse izbrane izolacijske materiale (1.E)
- 4.8  Izkaz karakteristik delovanja male čistilne naprave, ki ga je izdala pooblaščen inštitucija (1.H druga alineja)
- 4.9  Dokazilo, da je naprava uvrščena v energijski razred A ali višje (1.F)

**5. Izbrani dobavitelj/izvajalci :**

**Odobrena sredstva se nakazujejo direktno na račun izbranega izvajalca oziroma dobavitelja, navedenega spodaj!**

Naziv/firma: \_\_\_\_\_

s sedežem v/na: \_\_\_\_\_

Davčna št. /  Matična št.: \_\_\_\_\_

Številka transakcijskega računa: \_\_\_\_\_

Kontaktna oseba: \_\_\_\_\_ Naslov elektronske pošte: \_\_\_\_\_

Telefonska številka: \_\_\_\_\_ Številka mobilnega telefona: \_\_\_\_\_

**Predračunska vrednost naložbe:** \_\_\_\_\_ **EUR**

**Izbrani dobavitelj/izvajalec**

Naziv/firma: \_\_\_\_\_

s sedežem v/na: \_\_\_\_\_

Davčna št. /  Matična št.: \_\_\_\_\_

Številka transakcijskega računa: \_\_\_\_\_

Kontaktna oseba: \_\_\_\_\_ Naslov elektronske pošte: \_\_\_\_\_

Telefonska številka: \_\_\_\_\_ Številka mobilnega telefona: \_\_\_\_\_

**Predračunska vrednost naložbe:** \_\_\_\_\_ **EUR**

**Izbrani dobavitelj/izvajalec**

Naziv/firma: \_\_\_\_\_

s sedežem v/na: \_\_\_\_\_

Davčna št. /  Matična št.: \_\_\_\_\_

Številka transakcijskega računa: \_\_\_\_\_

Kontaktna oseba: \_\_\_\_\_ Naslov elektronske pošte: \_\_\_\_\_

Telefonska številka: \_\_\_\_\_ Številka mobilnega telefona: \_\_\_\_\_

**Predračunska vrednost naložbe:** \_\_\_\_\_ **EUR**

**6. Zaprošen znesek kredita:** \_\_\_\_\_ **EUR**

**Podpisani vlagatelj izjavljam, da sem seznanjen in se strinjam s pogoji javnega poziva Eko sklada, j.s. za kreditiranje okoljskih naložb občanov, da so vsi podatki v tej vlogi resnični in popolni ter priloženi dokumenti verodostojni. V primeru neustrezne izvedbe naložbe ali navajanja neresničnih podatkov sem dolžan vrniti prejeta kreditna sredstva Eko sklada, j.s., skupaj z zakonskimi zamudnimi obrestmi, in dovoljujem Eko sklada, j.s., da kadarkoli pred ali po izvedbi naložbe pregleduje dokumentacijo v zvezi s kreditirano naložbo in namensko porabo kreditnih sredstev. Soglašam, da lahko Eko sklad, j.s. zbira zahtevane osebne podatke za obdelavo te vloge in vodenje kredita ter za druge, z zakonom določene namene, in sicer za čas obdelave teh podatkov oziroma do izteka z zakonom določenih rokov.**

**Izjavljam, da:**

za to naložbo ni bila s strani države odobrena nobena finančna spodbuda

je bila za to naložbo zaprošena / odobrena finančna spodbuda s strani \_\_\_\_\_ v višini \_\_\_\_\_ EUR  
(prilagam kopijo akta o dodelitvi spodbude oziroma vloge za pridobitev spodbude)

**Kraj, datum:** \_\_\_\_\_, **podpis vlagatelja:** \_\_\_\_\_

## 7. Podpis kreditne pogodbe

**Kreditno pogodbo bom podpisal/a v bančni poslovalnici Banke Koper d.d. (izbrano poslovalnico označite v seznamu):**

- Poslovna enota Ljubljana, Cigaletova 4, 1000 Ljubljana [800]
- Agencija Brdo, Cesta na Brdo 106/D, 1000 Ljubljana [858]
- Agencija Dunajska, Dunajska 107, 1000 Ljubljana [840]
- Agencija Trzin, Planjava 4, 1236 Trzin [855]
- Agencija Kamnik, Ljubljanska cesta 4a, 1241 Kamnik [856]
- Agencija Grosuplje, Adamičeva 3A, 1290 Grosuplje [859]
- Agencija Kočevje, Trg Zbora odposlancev 12, 1330 Kočevje [890]
- Agencija Logatec, Sončni log 1, 1370 Logatec [857]
- Poslovna enota Maribor, Vita Kraigherja 5, 2000 Maribor [750]
- Agencija Miklavž, Ptujška cesta 17, 2204 Miklavž na Dravskem polju [875]
- Agencija Lenart, Partizanska cesta 1, 2230 Lenart v Slovenskih goricah [863]
- Agencija Ptuj, Slovenski trg 3, 2250 Ptuj [860]
- Agencija Ormož, Kolodvorska 1, 2270 Ormož [865]
- Agencija Slovenska Bistrica, Ljubljanska ulica 16, 2310 Slovenska Bistrica [877]
- Poslovna enota Slovenj Gradec, Podgorska cesta 2, 2380 Slovenj Gradec [940]
- Agencija Radlje ob Dravi, Koroška cesta 61A, 2360 Radlje ob Dravi [947]
- Agencija Ravne na Koroškem, Prežihova ulica 3, 2390 Ravne na Koroškem [949]
- Poslovna enota Celje, Stanetova 31, 3000 Celje [930]
- Agencija Šentjur, Drogenikova 15, 3230 Šentjur [939]
- Agencija Žalec, Savinjska cesta 10, 3310 Žalec [935]
- Agencija Velenje, Prešernova cesta 10, 3320 Velenje [934]
- Poslovna enota Kranj, Likozarjeva ulica 1, 4000 Kranj [910]
- Agencija Radovljica, Kranjska cesta 18, 4240 Radovljica [914]
- Agencija Jesenice, Delavska ulica 1, 4270 Jesenice [915]
- Poslovna enota Nova Gorica, Bevkov trg 2, 5000 Nova Gorica [760]
- Agencija Tolmin, Mestni trg 8, 5220 Tolmin [765]
- Agencija Ajdovščina, Tovarniška 1a, 5270 Ajdovščina [766]
- Agencija Idrija, Lapajnetova ulica 17, 5280 Idrija [764]
- Poslovna enota Koper, Pristaniška ulica 14, 6000 Koper [400]
- Agencija Markovec, Beblerjeva 1, 6000 Koper [409]
- Agencija Olmo, Pahorjeva 63a, 6000 Koper [410]
- Agencija Olmo II, Dolinska cesta 1a, 6000 Koper [413]
- Agencija Galeb, Kidričeva 14, 6000 Koper [411]
- Agencija Ankaran, Jadranska cesta 42, 6280 Ankaran [412]
- Poslovna enota Sežana, Partizanska 50, 6210 Sežana [550]
- Agencija Divača, Ulica Albina Dujca 2, 6215 Divača [557]
- Agencija Komen, Komen 78, 6223 Komen [555]
- Agencija Kozina, Istrska ulica 11, 6240 Kozina [556]
- Poslovna enota Postojna, Tržaška 2, 6230 Postojna [600]
- Agencija Pivka, Kolodvorska 14, 6257 Pivka [605]
- Poslovna enota Ilirska Bistrica, Bazoviška 18, 6250 Ilirska Bistrica [650]
- Agencija Podgrad, Podgrad 96, 6244 Podgrad [656]
- Agencija Trnovo, Gregorčičeva cesta 22, 6250 Ilirska Bistrica [655]
- Poslovna enota Izola, Drevored 1. maja 5, 6310 Izola [450]
- Poslovna enota Piran, Obala 114, 6320 Lucija [500]
- Agencija Portorož, Obala 33, 6320 Portorož [505]
- Agencija Piran, Tartinijev trg 12, 6330 Piran [508]
- Poslovna enota Novo mesto, Novi trg 5, 8000 Novo mesto [900]
- Agencija Trebnje, Stari trg 2a, 8210 Trebnje [904]
- Agencija Sevnica, Trg Svobode 1, 8290 Sevnica [905]
- Agencija Črnomelj, ulica Otona Župančiča 2, 8340 Črnomelj [906]
- Agencija Brežice, ulica Prvih Borcev 24, 8250 Brežice [962]
- Poslovna enota Murska Sobota, Slovenska ul. 27, 9000 Murska Sobota [920]
- Agencija Lendava, Kolodvorska 2D, 9220 Lendava [927]

**Vlogo s prilogami oddajte osebno ali po pošti na naslov:**

**Eko sklad, j.s., Tivolska cesta 30, 1000 Ljubljana**

## IZJAVA LASTNIKA/CE NEPREMIČNINE v primeru, ko vlagatelj ni lastnik objekta

Ime in priimek: \_\_\_\_\_

Rojen/a (datum in kraj): \_\_\_\_\_

Stalno bivališče (ulica in/ali kraj):

\_\_\_\_\_ Poštna št. in pošta: \_\_\_\_\_

Začasno bivališče (ulica in/ali kraj): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Poštna št. in pošta: \_\_\_\_\_

Telefonska številka: \_\_\_\_\_ Številka mobilnega telefona: \_\_\_\_\_

Naslov elektronske pošte: \_\_\_\_\_

### Kot lastnik/ca nepremičnine na naslovu

\_\_\_\_\_

na parceli št. \_\_\_\_\_ številka ZK vloška: \_\_\_\_\_  
katastrska občina \_\_\_\_\_

vpisano v Zemljiški knjigi Okrajnega sodišča v/na \_\_\_\_\_,

**soglašam, da**

Ime in priimek: \_\_\_\_\_

Rojen/a (datum in kraj): \_\_\_\_\_

Razmerje vlagatelja do lastnika nepremičnine:  najemnik  ožji družinski član

**na zgoraj navedeni nepremičnini izvede naložbo, ki je predmet te vloge, skladno z nameni iz poziva Eko sklada, j.s..**

Kraj in datum:

\_\_\_\_\_

Podpis lastnika/ce nepremičnine:

\_\_\_\_\_